



قرارداد

فروش اقلام ضایعات (آهن، چوب، کابل و بشکه) موجود در شرکت پتروشیمی هنگام واقع در سایت عسلویه

فروشنده : شرکت پتروشیمی هنگام
خریدار : آرمان نعمت پور

شماره قرارداد: HPC-LEG-CN-0XXX
تاریخ قرارداد: XXXX/XX/XX

بسمه تعالی

قرارداد حاضر همراه با اسناد و مدارک پیوست آن که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است در تاریخ ۱۴۰۲/۰۰/۰۰ و در عسلویه مابین شرکت پتروشیمی هنگام به شماره ثبت و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۰۲۸۰۴ و کد اقتصادی ۷۳۳۴-۳۴۷۸-۴۱۱۳ به نمایندگی به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و به عنوان عضو هیئت مدیره و به نشانی: عسلویه، منطقه ویژه پارس جنوبی، فاز ۲ پتروشیمی‌ها، بعد از پتروشیمی مروارید، کارگاه پتروشیمی هنگام، کد پستی: ۷۵۱۱۸۱۱۳۶۰ که از این پس «فروشنده» نامیده می‌شود از یک طرف و به نشانی:، کد پستی و به شماره همراه که از این پس «خریدار» نامیده می‌شود از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می‌گردد.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش اقلام ضایعاتی آهن/چوب/کابل روکشدار و بشکه فلزی ۲۲۰ لیتری شرکت پتروشیمی هنگام (موجود در محل مندرج در ماده ۵) طبق شرح مندرج در پیوست شماره یک شامل جمع آوری، بارگیری و حمل ضایعات (از شرکت پتروشیمی هنگام) و پاکسازی محل دپو می‌باشد.

ماده ۲ - مدت قرارداد

مدت قرارداد ۲ (دو) ماه شمسی از تاریخ واریز کل بهای اجناس خریداری شده (مبلغ قرارداد) طبق شرح مندرج در ماده ۷ می‌باشد.

ماده ۳ - نماینده فروشنده

نماینده فروشنده جهت نظارت بر عملکرد خریدار و سایر موارد مربوط به قرارداد به خریدار معرفی می‌گردد و تأمین نظرات وی از سوی خریدار الزامی می‌باشد.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد

مبلغ اولیه قرارداد معادل (.....) ریال می‌باشد. (مطابق پیوست یک)

ماده ۵ - محل فروش (محل تحویل)

محل فروش (محل تحویل) اقلام موضوع قرارداد، سایت شرکت پتروشیمی هنگام واقع در عسلویه، منطقه ویژه پارس جنوبی، فاز ۲ پتروشیمی‌ها می‌باشد.
تحویل اقلام موضوع قرارداد در محل مذکور به خریدار می‌بایست طی صورتجلسه‌ای که به امضاء نمایندگان فروشنده رسیده است، صورت بگیرد. تحویل هر محموله منوط به امضاء و مبادله صورتجلسه می‌باشد.

ماده ۶ - کسور قانونی

۶-۱ در صورتی که به کالای فروخته شده هرگونه مالیات، حقوق گمرکی و عوارض دولتی و نظایر آن تعلق گیرد، خریدار موظف است قبل از تحویل گرفتن جنس از انبار فروشنده، موارد متعلقه را به ادارات ذیربط دولتی بپردازد و فروشنده هیچ‌گونه تعهدی در قبال پرداخت این هزینه‌ها بر عهده نخواهد داشت.
۶-۲ در مورد هزینه مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مربوط اقدام خواهد شد.

ماده ۷ - نحوه پرداخت

خریدار موظف است حداکثر ظرف مدت ۷ (هفت) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، کل مبلغ آن را به حساب بانکی شماره ۵۰۱۸۷۸۷۱/۸۶ نزد بانک ملت بنام شرکت پتروشیمی هنگام واریز و اصل فیش آن را به فروشنده ارائه تا عملیات تحویل، بارگیری و حمل اقلام موضوع قرارداد انجام گیرد.

۷-۱ با توجه به تقریبی بودن اوزان مندرج در پیوست شماره یک، تسویه حساب نهایی با خریدار بر اساس مقادیر تحویل شده در قبوض باسکول (مورد تأیید فروشنده) برای هر ردیف انجام می‌گیرد. چنانچه در هنگام تحویل اقلام موضوع قرارداد، مقادیر کالای موجود کمتر / بیشتر از مقادیر مندرج در قرارداد باشد، در این حالت طرفین ملزم به تعدیل مبلغ قرارداد می‌باشند.

۷-۲ کلیه عملیات در حین بارگیری و باسکول می‌بایست در حضور نماینده و حراست شرکت پتروشیمی هنگام انجام گردد و در صورت عدم توزین یا عدم حضور نمایندگان فروشنده، وزن اقلام معادل ظرفیت کامل خودرو در نظر گرفته می‌شود. ضمناً قبض باسکول می‌بایست در محل به تأیید نماینده شرکت پتروشیمی هنگام و حراست این شرکت برسد.

۷-۳ هزینه‌های باسکول به عهده خریدار می‌باشد.

۷-۴ هزینه چاپ آگهی در جرائد و هزینه تعیین قیمت کارشناسی به عهده خریدار می‌باشد. در صورت عدم پرداخت، فروشنده مجاز است این مبلغ را از محل تضمین شرکت در مزایده خریدار وصول نماید.

ماده ۸ - جریمه

چنانچه خریدار در تحویل، بارگیری و حمل اجناس موضوع قرارداد تأخیر غیر مجاز نماید (بنا به تشخیص فروشنده) فروشنده حق خواهد داشت به ازاء هر روز تأخیر غیر مجاز، خریدار را مشمول جریمه‌ای معادل ۲٪ (دو درصد) مبلغ قرارداد نماید. مجموع جرائم خریدار در هر حالت نباید بیشتر از ۲۰٪ مبلغ قرارداد و الحاقیه های احتمالی زمانی گردد. در صورت افزایش میزان تأخیرات غیر مجاز خریدار بیش از ۱۵ روز، فروشنده می‌تواند بنا به تشخیص خود قرارداد را فسخ و طبق بند ب ماده ۱۰ با خریدار برخورد نماید.

ماده ۹ - تعهدات خریدار

۹-۱ خریدار در طول مدت قرارداد مسئول کامل عملیات کارکنان خود بوده و تعهد می‌نماید کلیه کارکنان وی مقررات ایمنی و بهداشت و انضباط اداری و مقررات ورود و خروج اجناس و اموال و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند.

۲-۹- خریدار متعهد است هرگونه خسارتی که در اثر تحویل، بارگیری و حمل کلیه اقلام موضوع قرارداد به اموال فروشنده وارد آید، جبران نماید. در غیر این صورت فروشنده راساً نسبت به تأمین خسارت اقدام و بهای آن را بعلاوه ۳۰٪ بالاسری از تضمین حسن انجام تعهدات خریدار کسر و برداشت می‌نماید. نظر فروشنده در برآورد میزان خسارت، قطعی و مورد قبول خریدار می‌باشد.

۳-۹- خریدار اذعان می‌دارد که کلیه نکات بهداشتی و آموزش‌های ایمنی را که برای کار لازم است به کارکنان تحت نظارت خود تعلیم داده و می‌دهد و مسئول وقوع هر گونه حوادث غیر مترقبه‌ای اعم از کلی و جزئی از قبیل سقوط، برق گرفتگی و غیره و اثرات ناشی از آن که ممکن است برای کارکنان خریدار در حین کار اتفاق افتد، خواهد بود و خریدار متعهد است فروشنده را در قبال دعاوی ناشی از این قبیل خسارات و صدمات مبرا دارد.

۴-۹- خریدار اذعان می‌دارد که بابت این معامله با فروشنده واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالی و یا کمیسیون و یا نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود، فروشنده حق خواهد داشت علاوه بر فسخ قرارداد، طبق مقررات با خریدار رفتار نماید.

۵-۹- خریدار حق انتقال این قرارداد یا بخشی از آن را کلاً و یا جزاً بدون اخذ موافقت کتبی فروشنده به شخص یا اشخاص ثالث و یا شرکت‌ها و مؤسسات دیگر ندارد.

۶-۹- خریدار متعهد است همزمان با عقد قرارداد نماینده تام‌الاختیار خود را کتباً به فروشنده معرفی نماید. نماینده خریدار باید در تمام مواقع در دسترس باشد. هر نوع اخطار و ابلاغی که از طرف فروشنده یا نماینده وی به نماینده خریدار اعلام شود در حکم ابلاغ به خریدار خواهد بود.

۷-۹- بارگیری و حمل اقلام موضوع قرارداد (به ترتیب اولویت مورد نظر نماینده فروشنده) به عهده و هزینه خریدار می‌باشد.

۸-۹- تأمین پرسنل مجرب و ماشین آلات لازم جهت اجرای موضوع قرارداد از جمله تحویل، بارگیری و حمل اقلام به عهده و هزینه خریدار می‌باشد.

۹-۹- تأمین محل اسکان، غذا، بیمه حوادث و وسیله ایاب و ذهاب پرسنل خریدار که جهت انجام کلیه موضوع قرارداد با وی همکاری می‌نمایند، کلاً به عهده و هزینه خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بر عهده نخواهد داشت.

۱۰-۹- خریدار موظف به رعایت کلیه مقررات و دستورالعمل‌های فروشنده در محل تحویل اقلام و هنگام بارگیری و حمل آنها می‌باشد.

۱۱-۹- خریدار اعلام می‌دارد که از موقعیت سایت فروشنده و محل‌های دپوی اقلام موضوع قرارداد مطلع بوده و با آگاهی و اطلاعات کامل در این خصوص نسبت به عقد قرارداد و اجرای آن اقدام نموده است.

۱۲-۹- خریدار موظف است جهت تحویل، بارگیری و حمل موضوع قرارداد ضمن هماهنگی با نمایندگان فروشنده، در ساعاتی که از طرف نماینده فروشنده اعلام می‌گردد جهت بارگیری و حمل در محل حاضر شود.

۱۳-۹- خریدار اذعان می‌دارد که کالای خریداری شده را کلاً و جزاً رویت و از کیفیت، کمیت تقریبی، مشخصات و خصوصیات جنس و شرایط معامله وقوف پیدا کرده و با علم و اطلاع کامل از تمامی آنها این

قرارداد را امضاء نموده است و هیچگونه ادعایی مبنی بر اینکه مشخصات اعلام شده با کالا مطابقت ندارد، پذیرفته نخواهد بود.

۹-۱۴- خریدار تعهد می نماید وسایل، نیروی انسانی مجرب و ماشین آلات کافی و لازم برای انجام عملیات موضوع قرارداد را در بخش های مختلف از جمله تحویل، بارگیری و حمل، متناسب با وضعیت کمی و کیفی اجناس مورد معامله را با رعایت مفاد قرارداد فراهم نماید.

۹-۱۵- خریدار بدون اطلاع و مجوز فروشنده حق بارگیری و حمل اقلام موضوع قرارداد را ندارد.

۹-۱۶- اخذ کلیه مجوزهای مورد نیاز جهت خروج اقلام موضوع قرارداد از منطقه ویژه اقتصادی به عهده خریدار خواهد بود و فروشنده همکاری لازم با خریدار را در این خصوص به عمل خواهد آورد.

۹-۱۷- خریدار موظف بر رعایت کلیه قوانین کار و امور اجتماعی در قبال کارکنان خود می باشد و در این خصوص فروشنده هیچ مسئولیتی ندارد.

۹-۱۸- خریدار مکلف به رعایت کلیه قوانین و مقررات HSE مربوط به حفاظت فردی، ایمنی کار و همچنین اصول حمل و نقل پسماندها ویژه HSE وزارت نفت می باشد.

۹-۱۹- خریدار موظف به اخذ تمامی مجوزهای مربوط به حراست منطقه، گمرک (جهت اقلام ساخت داخل و خارج) و محیط زیست می باشد و در این خصوص تمامی هزینه های مربوط به عهده خریدار می باشد.

۹-۲۰- ضمناً در صورت نیاز به بازدید گمرک عسلویه خریدار موظف به دسته بندی و جداسازی ضایعات می باشد.

۹-۲۱- خریدار متعهد می گردد کلیه ضایعات خریداری شده در تولید و بسته بندی مواد دارویی، بهداشتی و غذایی که مغایر با دستورالعمل های وزارت بهداشت می باشد، بکار نرود.

۹-۲۲- خریدار می بایست کلیه مراحل دسته بندی، بارگیری و حمل ضایعات را زیر نظر و طبق دستورات HSE شرکت پتروشیمی هنگام انجام دهد.

۹-۲۳- خریدار موظف است قبل از هرگونه عملیات اجرایی، دستورالعمل های لازم را از واحد HSE هنگام دریافت نموده و در صورت نیاز به توجیه نحوه اجرای قوانین HSE در صنعت نفت در کلاس ایمنی حضور یابد.

۹-۲۴- مسئولیت کلیه امور از محل تحویل ضایعات، مسیر حمل و محل تخلیه به عهده خریدار بوده و عواقب هرگونه بی توجهی و بی دقتی در داخل و خارج از مجتمع شرکت پتروشیمی هنگام متوجه خریدار می باشد.

۹-۲۵- آب و برق مورد نیاز خریدار در تعهد ایشان (خریدار) می باشد.

ماده ۱۰ - خاتمه و فسخ قرارداد

الف - خاتمه قرارداد

هر گاه پس از عقد قرارداد بدون اینکه تقصیری متوجه خریدار باشد، فروشنده بنا به مصلحت خود و یا علل دیگر تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، با ابلاغ کتبی موضوع را به خریدار اعلام می نماید. در این حالت

فروشنده پس از بررسی عملکرد خریدار در زمینه تحویل اقلام موضوع قرارداد تا تاریخ مورد نظر، مطالبات وی را (در صورت وجود) به حساب بستانکاری وی منظور می‌نماید. زمان پایان قرارداد زمان ابلاغ شده به خریدار از طرف فروشنده خواهد بود.

ب - فسخ قرارداد

چنانچه خریدار نتواند هر یک از مفاد موضوع این قرارداد را به خوبی انجام دهد و رضایت فروشنده را تأمین نماید، در این صورت فروشنده می‌تواند با یک اخطار کتبی حداکثر یک هفته‌ای نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. همچنین در موارد ذیل قرارداد مشمول فسخ می‌گردد:

- ۱۰-۱ ورشکستگی یا اعسار خریدار
 - ۱۰-۲ انحلال شرکت خریدار (در صورت وجود برای شخص حقوقی)
 - ۱۰-۳ تأخیر غیر مجاز در اجرای موضوع قرارداد برای زمانی به میزان بیش از ۱۵ روز
 - ۱۰-۴ واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون اخذ موافقت کتبی فروشنده
 - ۱۰-۵ تأخیر خریدار در واریز مبلغ قرارداد به شرح مندرج در ماده ۷
 - ۱۰-۶ وجود واسطه طبق شرح مندرج در بند ۴ ذیل ماده ۹
- بعد از فسخ قرارداد، فروشنده ابتدا ضرر و زیان وارده به خود و سایر بدهی‌های خریدار (مطابق نظر کارشناس خود) را محاسبه و سپس باقیمانده مطالبات ناشی از بهای خرید اقلام موضوع قرارداد را (در صورت وجود) به خریدار مسترد می‌نماید و از این بابت خریدار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

ماده ۱۱ - حل اختلاف

دو طرف، باید نهایت کوشش خود را برای حل اختلاف بین خود در رابطه با این قرارداد، به‌طور دوستانه به کار برند. هرگونه اختلاف ناشی از این قرارداد را که نتوان به صورت دوستانه بین دو طرف حل و فصل کرد، به هیأتی متشکل از یک نفر نماینده خریدار و فروشنده و یک نفر داور مرضی الطرفین به انتخاب نمایندگان خریدار و فروشنده ارجاع می‌شود. در صورت عدم توافق، موضوع اختلاف از طریق مراجع قانونی قابل پیگیری می‌باشد. طرفین متعهد هستند در طول بررسی اختلافات و صدور حکم، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارند کماکان انجام دهند.

ماده ۱۲ - نشانی طرفین قرارداد

نشانی فروشنده (سایت عسلویه): استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه پارس جنوبی، فاز ۲ پتروشیمی‌ها، بعد از پتروشیمی مروارید، کارگاه پتروشیمی هنگام - کد پستی: ۷۵۱۱۸۱۱۳۶۰
تلفن (و فکس): ۰۷۷ - ۹۱۵۷۰۳۳۰

نشانی فروشنده (دفتر تهران): تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از خیابان ظفر، نبش خیابان ناصری، پلاک ۲۵۵۱، برج کیان، طبقه نهم، واحد ۱-۹، کد پستی: ۱۹۶۸۶۴۳۱۵۹
تلفن: ۰۷۷۹۱۵۷۰۳۳۰

نشانی خریدار: - کدپستی

تغییر نشانی هر یک از طرفین می بایست طی ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف مقابل ابلاغ گردد. کلیه مکاتبات طرفین به این نشانی ها باید ارسال شود.

ماده ۱۳ - قوانین حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۱۴ - نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۳ نسخه تنظیم شده و طرفین با اطلاع کامل از مفاد آن و پذیرش کلیه موارد مندرج آن را امضاء نموده و هر نسخه از این قرارداد حکم واحد را دارا می باشد

نماینده خریدار

نام و نام خانوادگی:
امضاء

مهر شرکت

نماینده فروشنده

نام و نام خانوادگی:
سمت:
امضاء

نام و نام خانوادگی:
سمت:
امضاء

مهر شرکت

پیوست شماره یک قیمت و ریز اقلام موضوع قرارداد

ردیف	شرح	واحد برآورد پایه (A)	قیمت پیشنهادی هر واحد (ریال) (B)	قیمت پیشنهادی کل (ریال) (A)*(B)
۱	اقلام ضایعاتی آهن	۵۰,۰۰۰ کیلو گرم		
۲	اقلام ضایعاتی چوب	۱۰۰,۰۰۰ کیلو گرم		
۳	اقلام ضایعاتی کابل مسی روکشدار	۵۰,۰۰۰ کیلو گرم		
۴	بشکه فلزی ۲۲۰ لیتری	۲۲۵۳ عدد		
جمع کل به عدد (ریال):				
جمع کل به حروف..... ریال				

خریدار ضمن واريز كل مبلغ پیشنهادی ملزم به خروج کلیه اقلام خریداری شده طبق نظر فروشنده و به صورت یکجا می باشد.